



SOLAR DA

*Figueira*



# Bem-vindo ao Solar da Figueira,

Viver bem é **sentir-se em casa** desde o primeiro olhar.

No Solar da Figueira, cada detalhe foi pensado para **acolher, inspirar e proporcionar** o que há de melhor em conforto, convivência e bem-estar.

Com espaços planejados para quem busca **qualidade de vida, segurança e lazer completo**, ele é o cenário ideal para novas histórias.

Todas unidades da Torre B  
com **sacada e churrasqueira**





## LOCALIZAÇÃO

Paladino Tênis Clube

1 min

Hospital Dom João Becker

4 min

Centro de Gravataí

4 min

Gravataí Shopping

3 min

RS118

12 min

Centro de Porto Alegre

28 min

RUA FERDINANDO COSTA, 80 | GRAVATAÍ

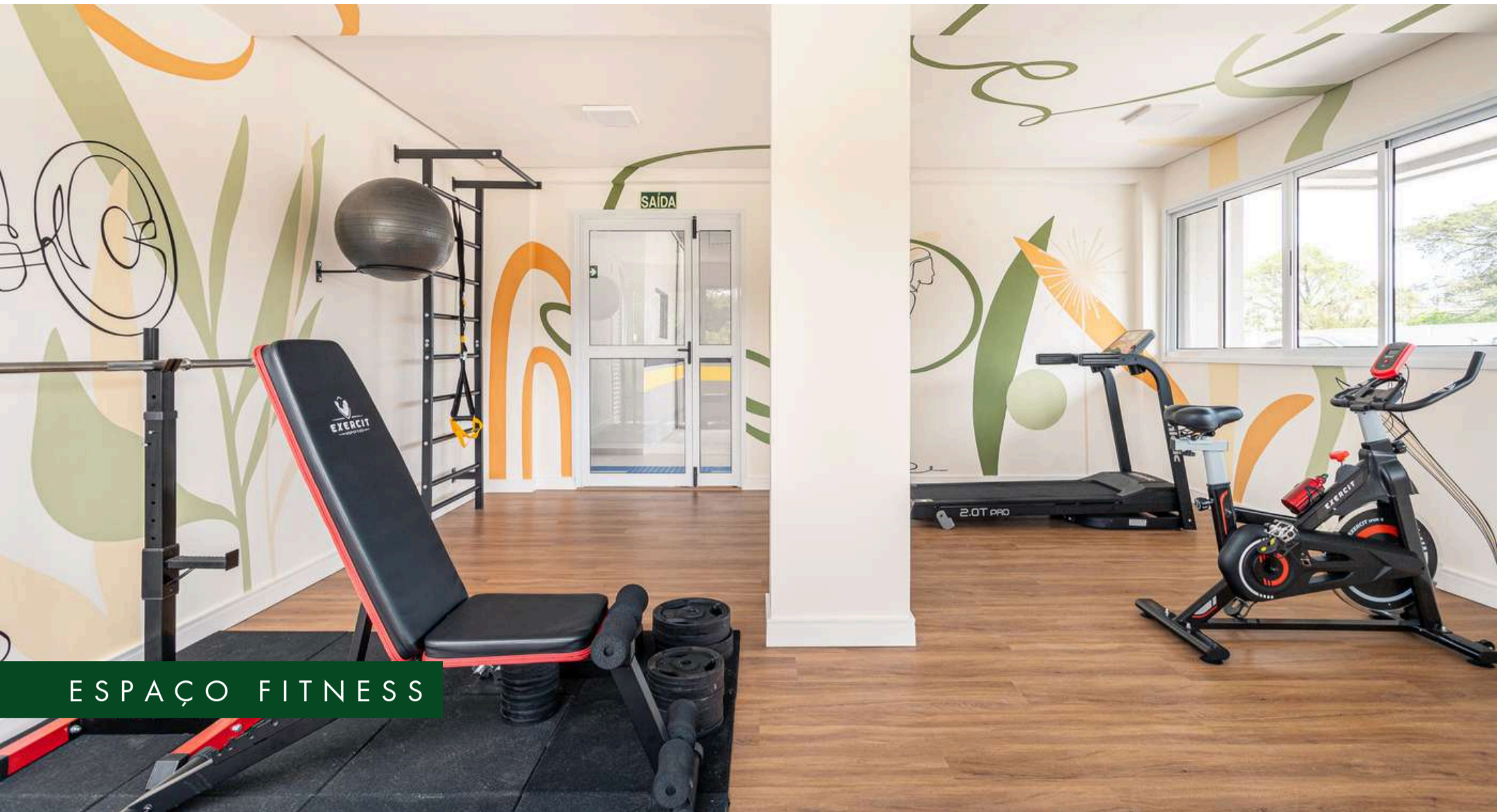




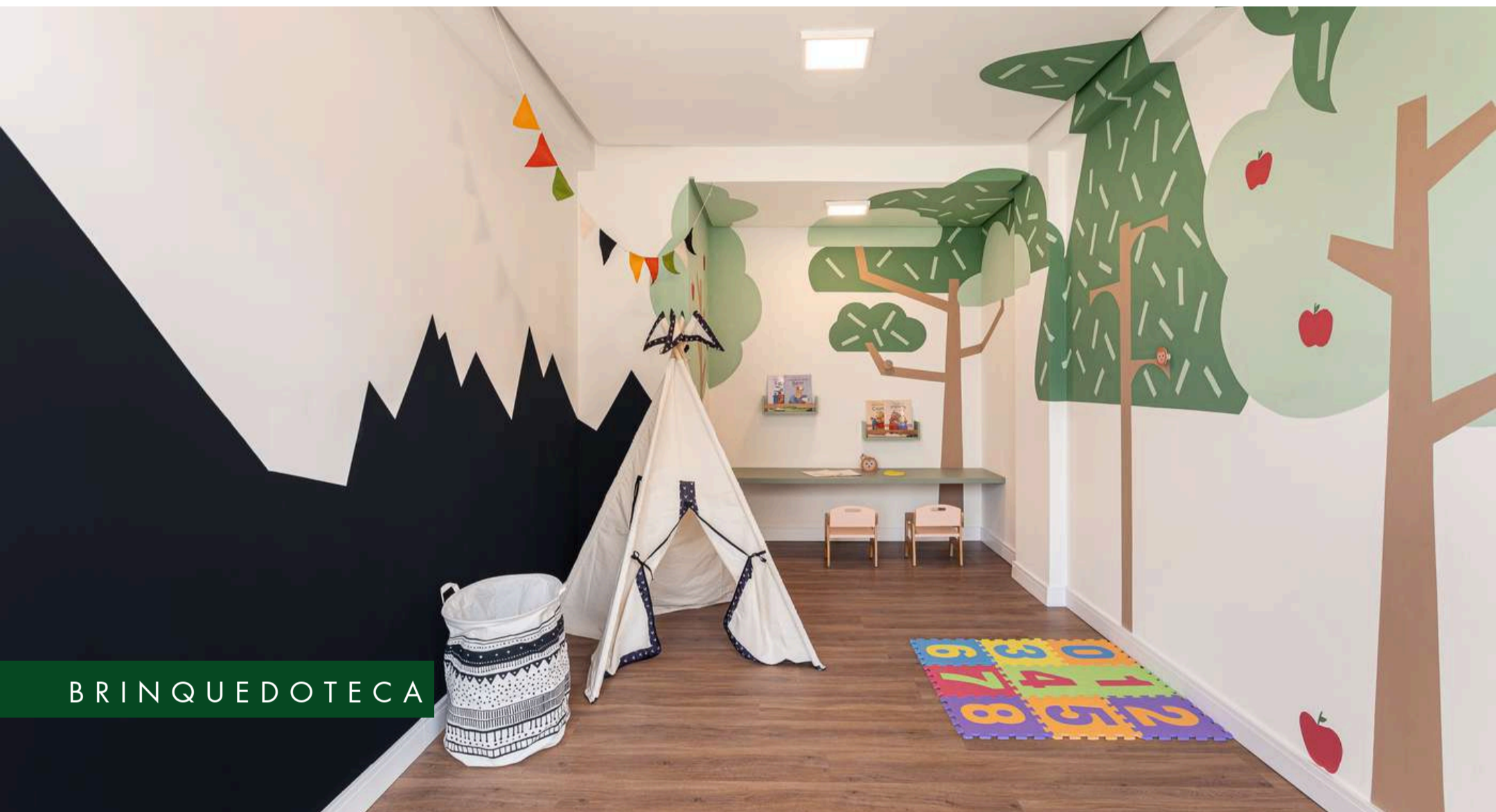
Paladino Tênis Clube

## COM UMA ESTRUTURA COMPLETA:

- 1 **Pórtico com portaria remota:**  
Acesso independente para pedestres e para veículos.
- 2 **Pomar:**  
Área externa integrada ao paisagismo, proporcionando momentos de bem-estar.
- 3 **Espaço Fitness:**  
Destinado para atividades físicas.
- 4 **Piscina adulto e infantil:**  
Na área externa integrada ao paisagismo ideal para os momentos de lazer.
- 5 **Horta:**  
Horta com ervas frescas sempre à disposição dos moradores, trazendo sabor ao dia a dia.
- 6 **Playground:**  
Para as crianças brincarem e desfrutarem de momentos de lazer ao ar livre.
- 7 **Cantinho do Chimarrão:**  
Pergolado próximo à piscina, para manter as tradições.
- 8 **Salão de Festas:**  
Ambiente com decoração moderna para celebrar momentos especiais.
- 9 **Brinquedoteca:**  
Espaço lúdico para desenvolvimento das crianças.
- 10 **Bicicletário:**  
Com 10 vagas para uso dos moradores. Já equipados com 2 bicicletas rotativas por edifício, para uso comum dos condôminos.
- 11 **Pet Place:**  
Pensado para o banho do seu pet.
- 12 **Subsolo:**  
Para atender 29 vagas de estacionamento.
- 13 **2 elevadores por torre:**  
Garantindo mais agilidade e comodidade para todos os moradores.



ESPAÇO FITNESS



BRINQUEDOTECA



PISCINA ADULTO E INFANTIL



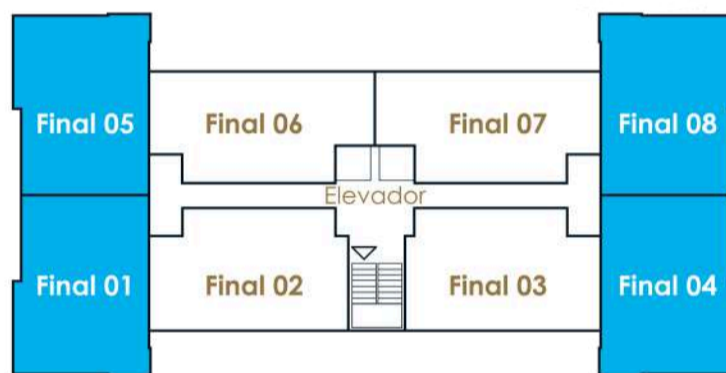
DETALHE DA SACADA - TORRE B



PROJETO AZUL

60 m<sup>2</sup>

final 01 e 05 | final 04 e 08



2 dorm.



Espera para água quente



Churrasqueira

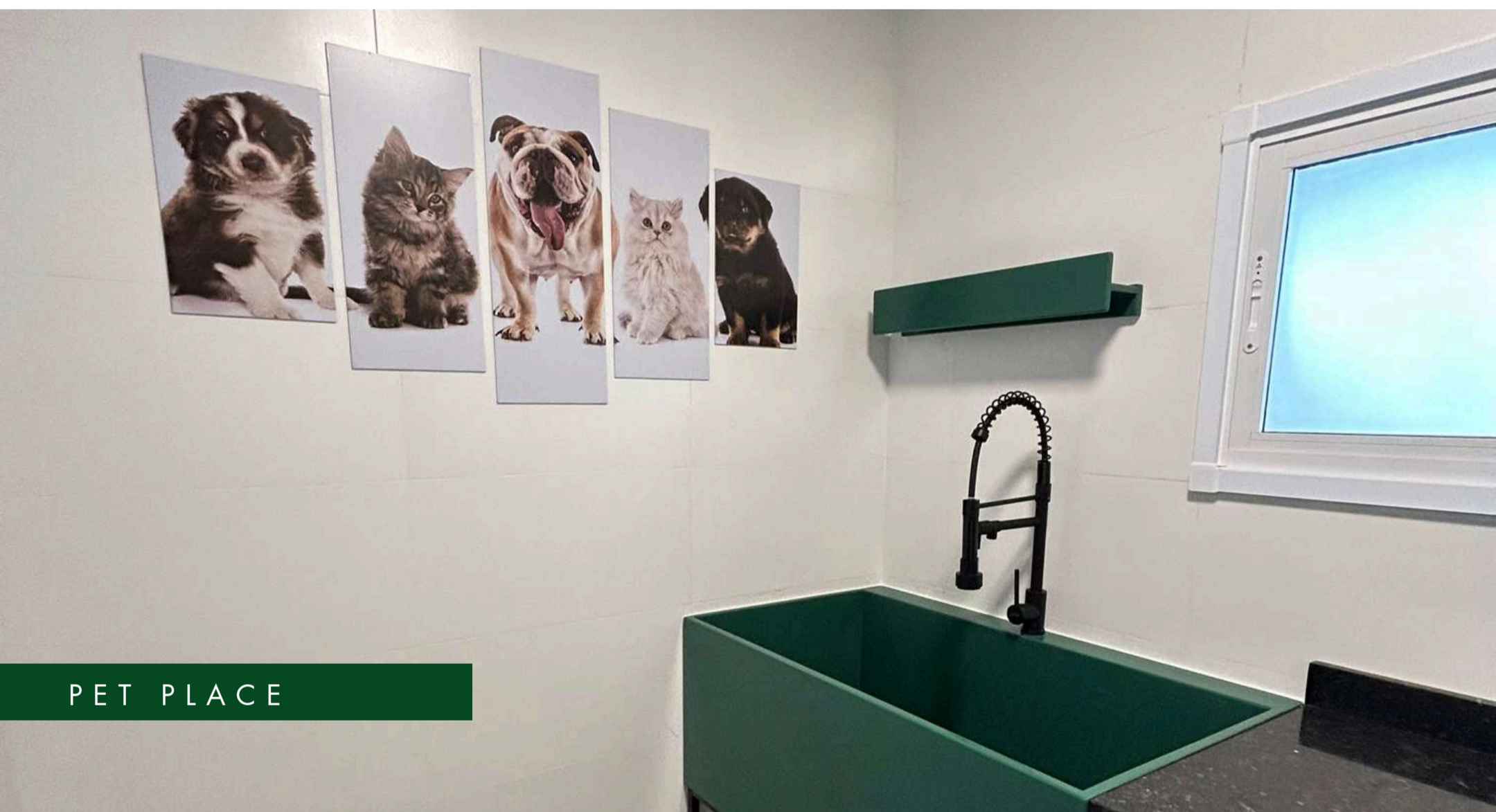


Sacada

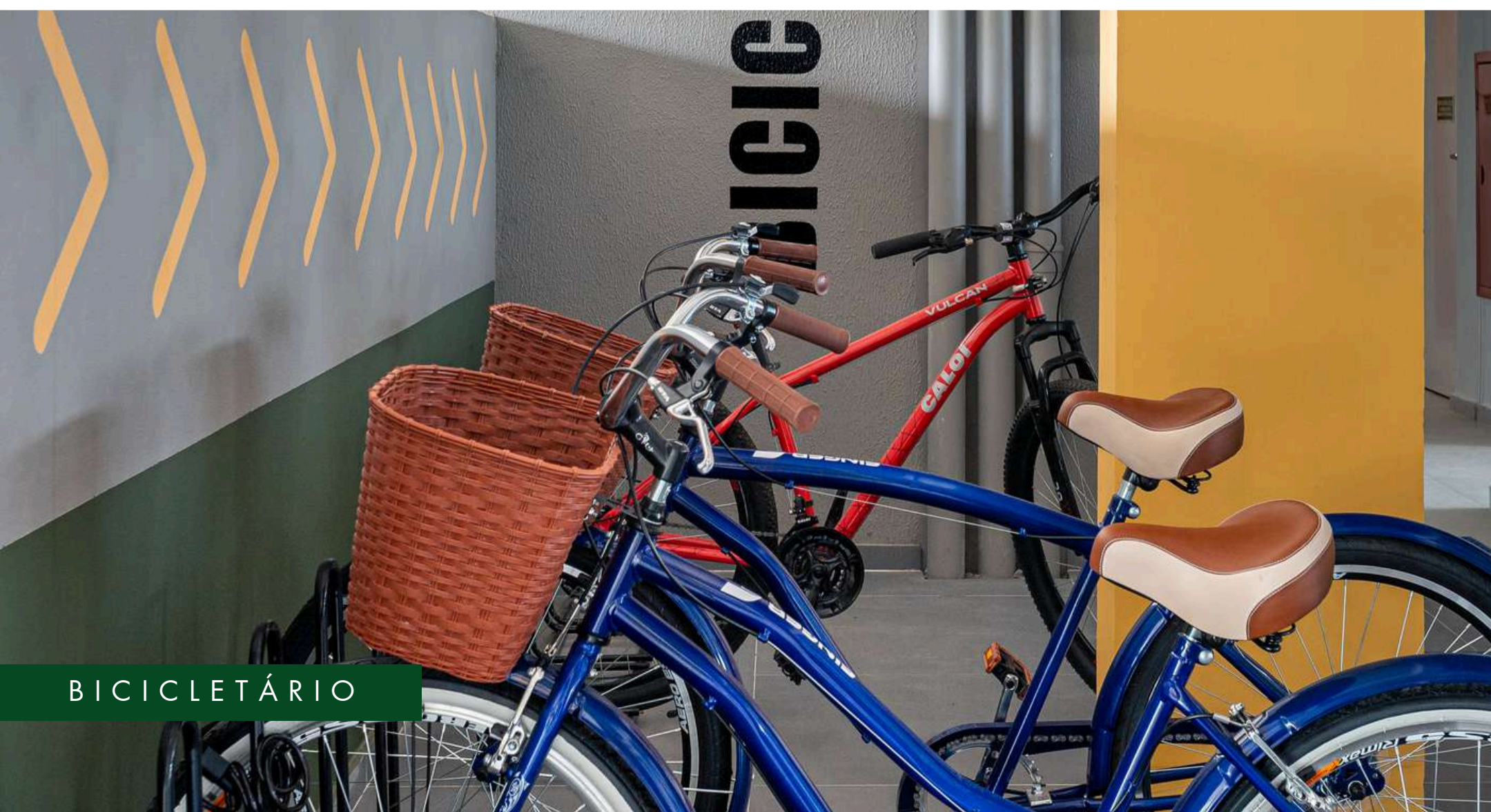




CANTINHO DO  
CHIMARRÃO



PET PLACE



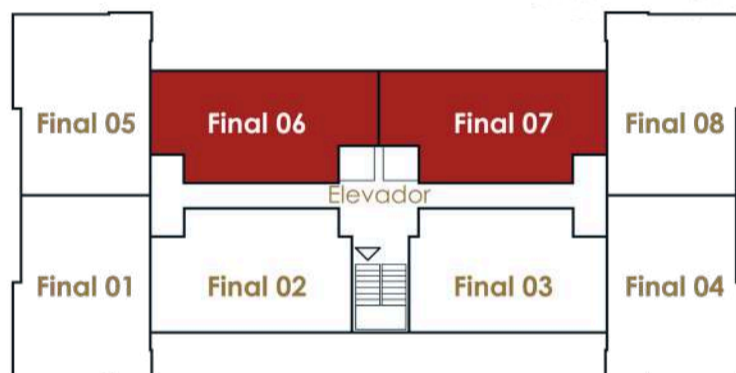
BICICLETÁRIO



PROJETO VERMELHO

**57,61 m<sup>2</sup>**

final 06 e 07



2 dorm.



Espera para água quente

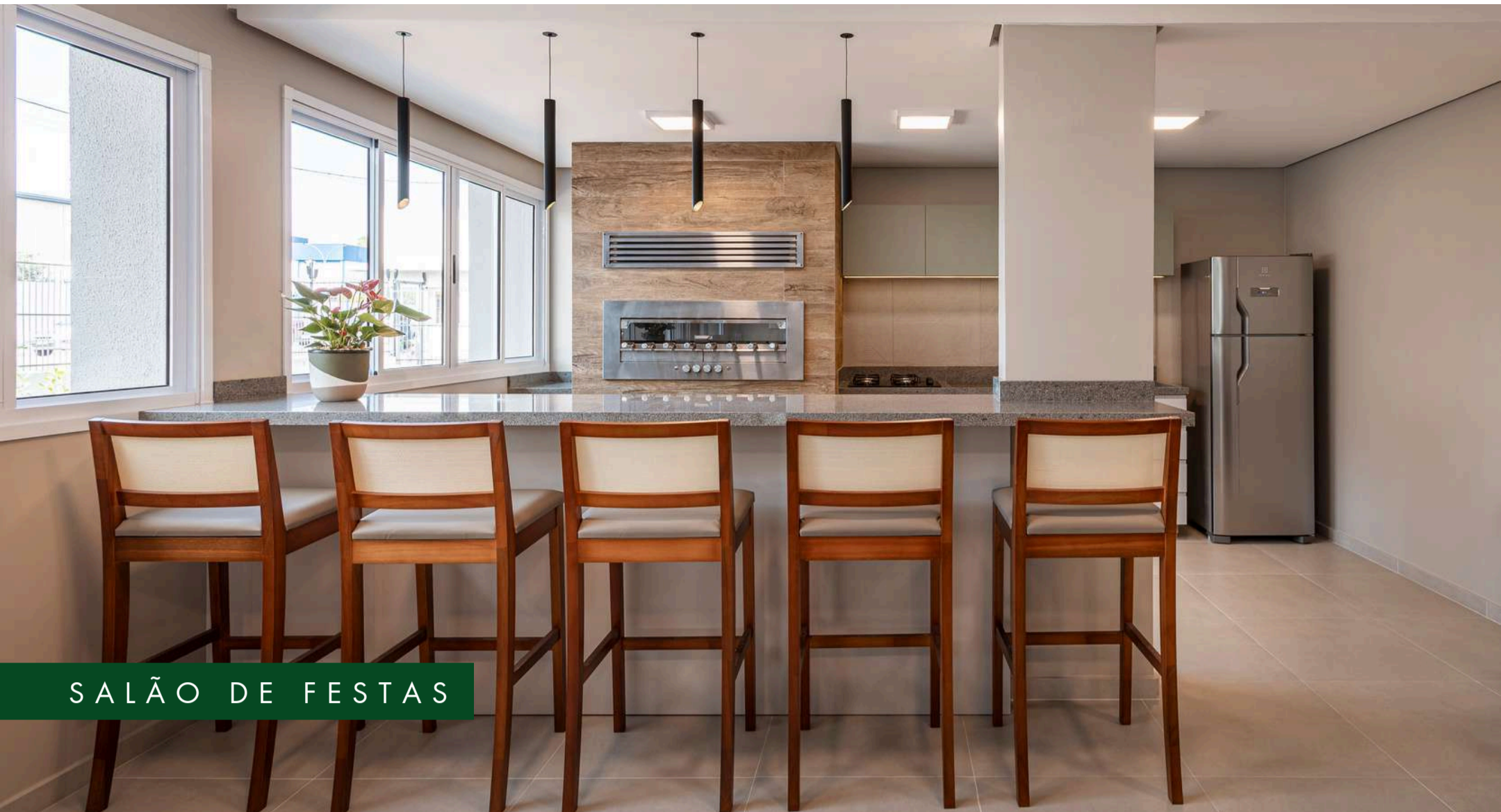


Churrasqueira



Sacada





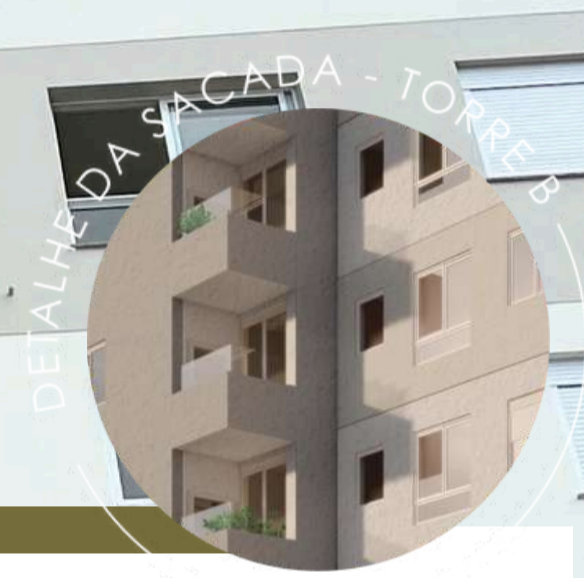
SALÃO DE FESTAS



HORTA



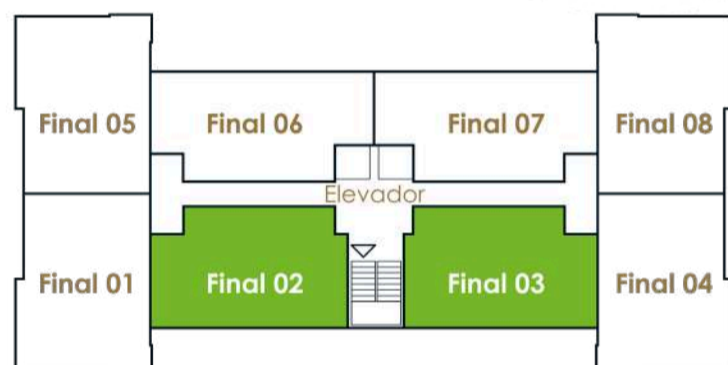
PLAYGROUND



PROJETO VERDE

**58,99 m<sup>2</sup>**

final 02 e 03



2 dorm.



Espera para água quente



Churrasqueira



Sacada



A sensação  
de lar começa  
assim: **com  
uma visita.**



**Conheça o decorado e  
descubra o que é sentir-se  
em casa antes mesmo de  
se mudar.**

---

**Agende sua visita e sinta  
o que é morar aqui.**

**FINGER**   
ENGENHARIA E CONSTRUÇÕES



[fingerengenharia.com.br](http://fingerengenharia.com.br)



[@fingerengenharia](https://www.instagram.com/fingerengenharia)